



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPUCAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

DA: SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

AO: GABINETE DO PREFEITO

Exmo. Sr. Prefeito.

Através do presente, venho encaminhar proposta de venda de imóvel apresentada pelo Srs. **MANOEL SEBASTIÃO DIAS DO PRADO**, Viúvo, Aposentado, inscrito no RG n°: 6590521 SSP/SP e CPF n°: 710.949.038-69, residente e domiciliado na Avenida José Augusto Marinho, s/n°, nesta cidade de Sapucaia – PA e seus herdeiros; **MARCOS FERNANDO DIAS PRADO**, inscrito no RG n°: 2915910 SSP/PA (2ª via) e CPF n°: 581.576.972-04; **ANA CLAUDIA DIAS DO PRADO**, inscrita no RG n°: 3696024 SSP/PA e CPF n°: 513.699.742-72; **MARIA JULIANA DIAS DO PRADO**, falecida em 14/05/2014, representada neste ato pelos seus filhos: **KARLOS ENRIK DIAS PRADO DE MINAS**, inscrito no RG n°: 8718188 SSP/PA (2ª via) e CPF n°: 042.187.552-39; e **MATHEUS ENRIK DIAS PRADO DE MINAS**, menor de idade, com a certidão de nascimento sob a matrícula de n°: 140236 01 552012 1 0002141 06, neste ato representado pelo seu genitor o **Sr RONES FERNANDES DE MINAS** inscrito no RG n°: 7623973 SSP/MG e CPF n°: 025.712.236-23; **RODRIGO DA SILVA SOUSA**, inscrito no RG n°: 6661489 PC/PA, CPF n°: 022.609.202-09, com processo de reconhecimento de paternidade socioafetiva; e **ANTONIO ADAILTON TURATTI**, inscrito no RG n°: 5596378 SSP/PA, CPF n°: 905.102.242-53, com processo de reconhecimento de paternidade socioafetiva e cópia da **LEI Nº 339/2021**, de 15 de setembro de 2021, que autoriza o poder executivo a adquirir um terreno medindo 3,00 (três) alqueires, equivalente a 14,52 ha (quatorze inteiros e cinquenta e dois centésimos de hectares de área, composta pelos seguintes pontos de localização: PONTO 01 X=644538.85 Y=9232871,08 Z 219.36, PONTO 02 X=644836,95 Y=923263.25 Z 219,36, PONTO 03 X=644466,06 Y=9232413.55 Z 219.36, PÓNT0 04 X=644201.37 Y=9232504.14 Z 219.36 e PONTO 05 X=644168.10 Y=9232521.87 Z 219.36, conforme anexo I do Projeto, de propriedade de: **MANOEL SEBASTIÃO DIAS DO PRADO**, terreno esse localizado nesta Cidade de Sapucaia, destinado à Prefeitura Municipal de Sapucaia, para loteamento e construção de próprios municipais.

O imóvel acima especificado possui as características necessárias para a finalidade que se destina, quanto à localização, dimensões, e, foi o único encontrado nas proximidades do município com as características adequadas em disponibilidade para venda.

Valor Total R\$ 1.050.000,00 (Um milhão e cinquenta mil reais);

Condição de Pagamento: O Pagamento será efetuado em duas parcelas, a primeira com vencimento previsto para o dia 15 de Outubro do ano em curso. A segunda parcela está prevista para ser paga até o dia 20 de Janeiro de 2022.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPUCAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

As despesas com a aquisição do imóvel, mediante a emissão de nota de empenho, correrão à conta dos recursos previstos nos elementos orçamentários abaixo especificados:

01	-	PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPUCAIA
05	-	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, TRANSPORTE E URBANISMO
16.482.1203.1007	-	AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS
4.4.90.61.00	-	AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS

A proposta foi elaborada de acordo o cronograma da secretaria e atende de forma integral ao objeto.

Solicito autorização para a Comissão de Licitação tomar as medidas cabíveis afim de firmar contrato com os Senhores **MANOEL SEBASTIÃO DIAS DO PRADO**, Viúvo, Aposentado, inscrito no RG n°: 6590521 SSP/SP e CPF n°: 710.949.038-69, residente e domiciliado na Avenida José Augusto Marinho, s/n°, nesta cidade de Sapucaia – PA e seus herdeiros; **MARCOS FERNANDO DIAS PRADO**, inscrito no RG n°: 2915910 SSP/PA (2ª via) e CPF n°: 581.576.972-04; **ANA CLAUDIA DIAS DO PRADO**, inscrita no RG n°: 3696024 SSP/PA e CPF n°: 513.699.742-72; **MARIA JULIANA DIAS DO PRADO**, falecida em 14/05/2014, representada neste ato pelos seus filhos: **KARLOS ENRIK DIAS PRADO DE MINAS**, inscrito no RG n°: 8718188 SSP/PA (2ª via) e CPF n°: 042.187.552-39; e **MATHEUS ENRIK DIAS PRADO DE MINAS**, menor de idade, com a certidão de nascimento sob a matrícula de n°: 140236 01 552012 1 0002141 06, neste ato representado pelo seu genitor o **Sr RONES FERNANDES DE MINAS** inscrito no RG n°: 7623973 SSP/MG e CPF n°: 025.712.236-23; **RODRIGO DA SILVA SOUSA**, inscrito no RG n°: 6661489 PC/PA, CPF n°: 022.609.202-09, com processo de reconhecimento de paternidade socioafetiva; e **ANTONIO ADAILTON TURATTI**, inscrito no RG n°: 5596378 SSP/PA, CPF n°: 905.102.242-53, com processo de reconhecimento de paternidade socioafetiva.

Segue em anexo a documentação a proposta da proponente.

Sapucaia, 20 de Setembro de 2021.

WILMA APARECIDA DE LIMA

Secretária de Finanças

Decreto nº 001/2021